



RADA OSIEDLA
Drzetowo Grabowo
ul. Sławomira 9
71-606 SZCZECIN

UCHWAŁA NR 6/15
Rady Osiedla Drzetowo – Grabowo
z dnia 2 czerwca 2015 roku.

w sprawie dzierżawy gruntu – ul. Dubois 1

Na podstawie § 7. ust. 5 pkt. c i d Statutu Osiedla Drzetowo - Grabowo (załącznik do Uchwały Nr XLIV/1291/14 Rady Miasta Szczecin z dnia 8 września 2014 r. w sprawie Statutu Osiedla Miejskiego Drzetowo – Grabowo Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2014 r. poz. 3887) **Rada Osiedla Drzetowo – Grabowo uchwala, co następuje:**

§ 1. Odpowiadając na pismo firmy STEED S.A. złożone w Radzie Osiedla w dniu 19 maja 2015 roku, numer w rejestrze 006/15, w sprawie dzierżawy działki 6/15 z obrębu geodezyjnego nr 3027 z przeznaczeniem na umieszczenie zaplecza budowy budynku wielorodzinnego z usługami, który realizowany będzie na działce 6/14 i 3/5 przy ul. Dubois – Parkowa postanowiono **wydawać opinię warunkowo pozytywną.**

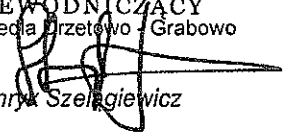
UZASADNIENIE

Proponowany przez wnioskodawcę do wydzierżawienia fragment działki 6/15 jest wydzielony w sposób, który wprawdzie nie spowoduje odcięcia dostępu do drzwi wejściowych kamienicy zlokalizowanej na działce 3027-102, ale odcina dostęp do okien piwnicznych, przez które mieszkańcy wrzucają węgiel. Takiego rozwiązania nie możemy zaakceptować.

Aby nie przedłużać procedury w uzgodnieniu z mieszkańcami, członkami Wspólnota Mieszkaniowa Dubois 1 (ma podpisaną umowę użyczenia działki 3027-6-15), których reprezentował Przewodniczący Pan Zdzisław GIEREK proponujemy wydzielenie terenu przeznaczonego do wydzierżawienia na czas budowy tak jak na załączonej mapce. Kolor zielony teren proponowany na zaplecze budowy, kolor czerwony orientacyjny przebieg chodnika. Przy takim rozwiązaniu zagwarantowany zostanie swobodny dostęp mieszkańców, służb technicznych, służb ratunkowych takich jak straż pożarna i pogotowie do mieszkań. Zapewniony będzie też dostęp do piwnic.

Deklarowane we wniosku przełożenie chodnika (po korekcie przebiegu przez nas proponowanej) pozwoli zminimalizować uciążliwości związane z wydzierżawieniem terenu w maksymalnie możliwy sposób. Szczegóły czy też ewentualne niejasności należy uzgodnić i wyjaśnić z Przewodniczącym Wspólnoty.

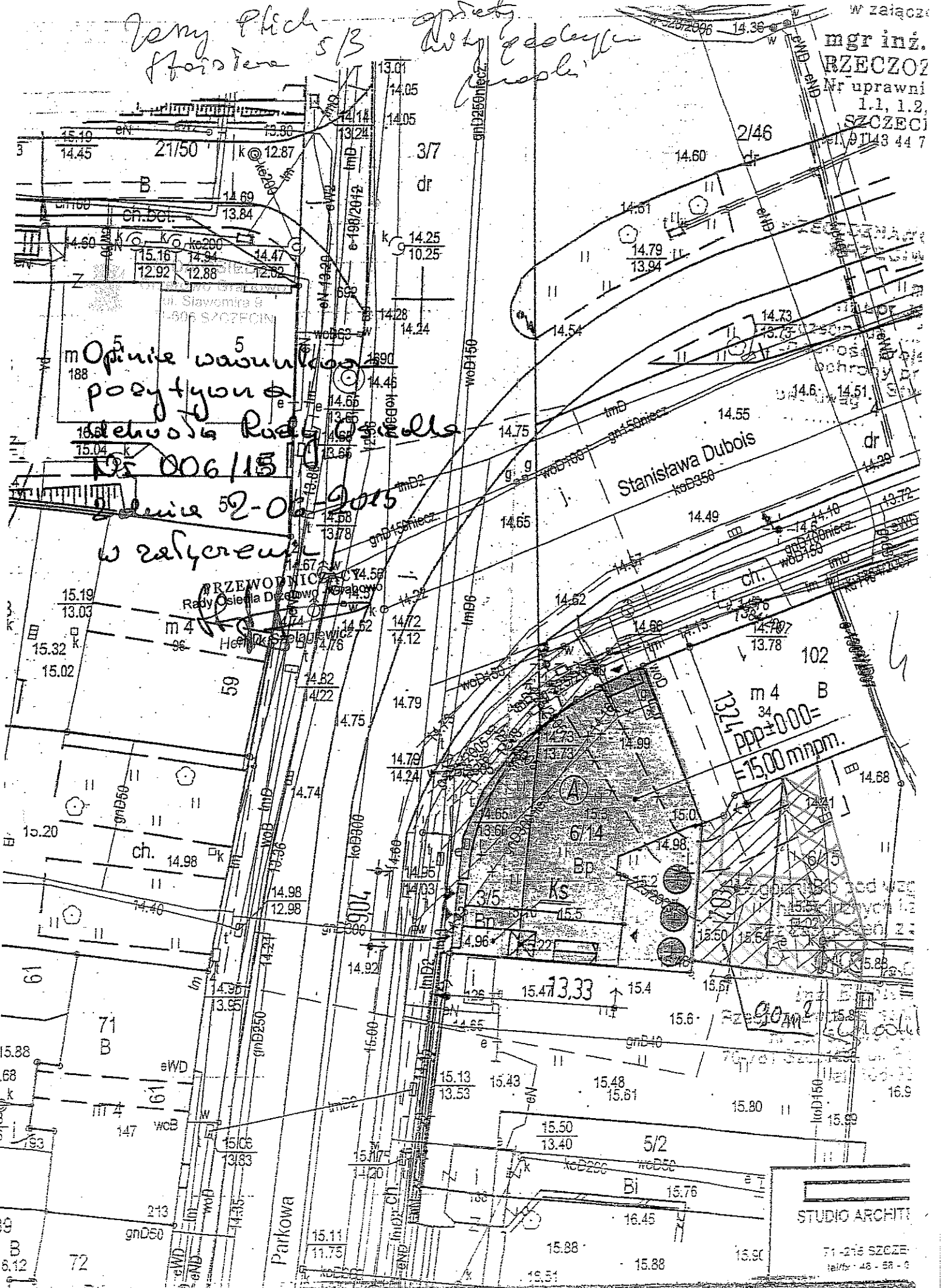
PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Drzetowo – Grabowo


Henryk Szlegiewicz

*Wzrosty płochy
fiorowa 5/3
opłaty
wzrosty płochy
fiorowa*

w załączeniu

mgr inż.
RZECZOZ
Nr uprawni
1.1, 1.2
SZCZECI
1143 44 7



*Opinie w sprawie
pozytywna
Rada Osiedla
Rady Osiedla
125 006/15
12-02-2015
w załączeniu*

*m 4 B
ppp±0.00=
15.00 mppm.*

STUDIO ARCHIT

71-215 SZCZECI
11/76-48-58-3