



**UCHWAŁA NR 40/16**  
**Rady Osiedla Drzetowo – Grabowo**  
**z dnia 1 marca 2016 roku.**

**w sprawie zbycia gruntu – ul. Em. Plater**

Na podstawie § 7. pkt. 6 lit. i Statutu Osiedla Drzetowo – Grabowo (załącznik do Uchwały Nr XLIV/1291/14 Rady Miasta Szczecin z dnia 8 września 2014 r. w sprawie Statutu Osiedla Miejskiego Drzetowo – Grabowo Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2014 r. poz. 3887) **Rada Osiedla Drzetowo – Grabowo uchwala, co następuje:**

§ 1. Odpowiadając na pismo zarejestrowane w Radzie Osiedla w dniu 5 stycznia 2016 roku pod nr 003/16, w sprawie zbycia w drodze bez przetargowej gminnej nieruchomości gruntowej stanowiącego działkę nr 11/37 o powierzchni 733 m<sup>2</sup> z obrębu geodezyjnego 3014 Szczecin – Nad Odrą, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Szczecinie przy ul. Em. Plater 7 postanowiono **wydawać opinię pozytywną.**

§ 2. Mapka z zaznaczoną lokalizacją gruntu stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Osiedla.

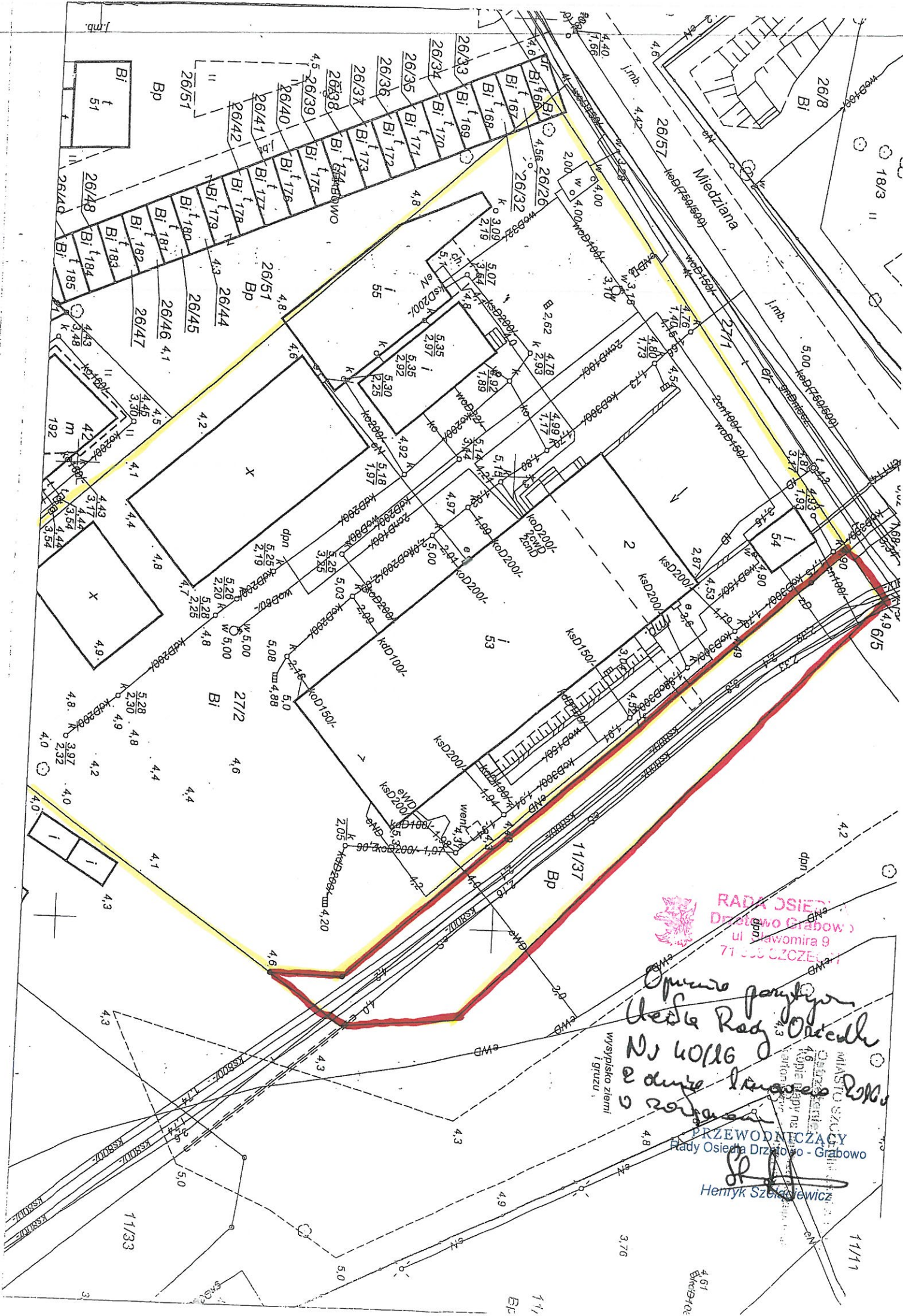
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **UZASADNIENIE**

Działka proponowana do dokupienia w przyszłości po docelowym zagospodarowaniu przyległych terenów może stać się tak zwaną „niczyją”, niemożliwą do samodzielnego funkcjonowania i tak naprawdę niemającą gospodarza. W tego typu przypadkach są problemy z wyegzekwowaniem odpowiedniego porządku i czystości na takiej działce. Naszym zdaniem takie działki powinny być włączane do przyległych nieruchomości mających właściciela. Dlatego jeśli jest pewność że nie będzie potrzebna w przyszłości na cele publiczne, można ją zbyć. Natomiast niedopuszczalne byłoby doprowadzenie do sytuacji w której w przyszłości konieczne byłoby odkupowanie na cele publiczne choćby części działki.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Osiedla Drzetowo - Grabowo

  
Henryk Szelażewicz




**RADA OSIEDLA**  
 Drzewno-Grabowo  
 ul. Sławomira 9  
 71-636 SZCZECIN

Opinia powyższa  
 została wydana  
 przez Radę Osiedla  
 Nr 40116  
 z dnia 14.05.2014 r.  
 o rozprawie

**PRZEWODNICZĄCY**  
 Rady Osiedla Drzewno-Grabowo

  
 Henryk Szewcowski

11/11