

UCHWAŁA NR 146/18
Rady Osiedla Drzetowo – Grabowo
z dnia 27 listopada 2018 roku.

w sprawie sprzedaży gruntu – ul. Żubrów 1

Na podstawie § 7. ust. 6 lit. h Statutu Osiedla Drzetowo - Grabowo (załącznik do Uchwały Nr XXIX/754/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie Statutu Osiedla Miejskiego Drzetowo – Grabowo Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 r. poz. 2838) **Rada Osiedla Drzetowo – Grabowo uchwala, co następuje:**

§ 1. Odpowiadając na prośbę Wydziału Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Urzędu Miasta zgłoszoną w Radzie Osiedla w dniu 19 listopada 2018 roku, w sprawie opinii dotyczącej sprzedaży na rzecz właścicieli lokali w nieruchomości o adresie ul. Żubrów 1 nieruchomości, stanowiących działkę nr 115/17 z obrębu geodezyjnego 1017 postanowiono **wydawać opinię o treści zawartej w § 2.**

§ 2. Zamiar włączania takich działek jak ta o nr 115/17 do przylegającej nieruchomości **opiniujemy pozytywnie.** W ten sposób działki nazywane przez nas „Działkami niczymi” zyskują swoich właścicieli a tym samym zyskują szansę prawidłowego ich zagospodarowania i utrzymania na nich porządku.

Włączenie działki o nr 115/17 do nieruchomości o adresie ul. Żubrów 1 nie budzi żadnych wątpliwości. Konieczne jest oczywiście zapewnienie jej pełnej dostępności do drogi publicznej, która jest możliwa tylko przez działkę o nr 115/20.

Działka ta jest działką drogową. Budzi nasze zdziwienie, że na tego typu działkach potrzebne jest ustanawianie służebności. Ale jeśli dla zabezpieczenia dostępu dla działki 115/17 jest to konieczne to opiniujemy to pozytywnie.

Uważamy jednocześnie, że w jak najkrótszym czasie należy podjąć kroki, które docelowo zmieniają statut działki 115/20 na drogę publiczną. Kroki te należy podjąć nawet w wypadku gdyby trzeba zacząć od wprowadzenia zmian w planie zagospodarowania przestrzennego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Osiedla Drzetowo – Grabowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

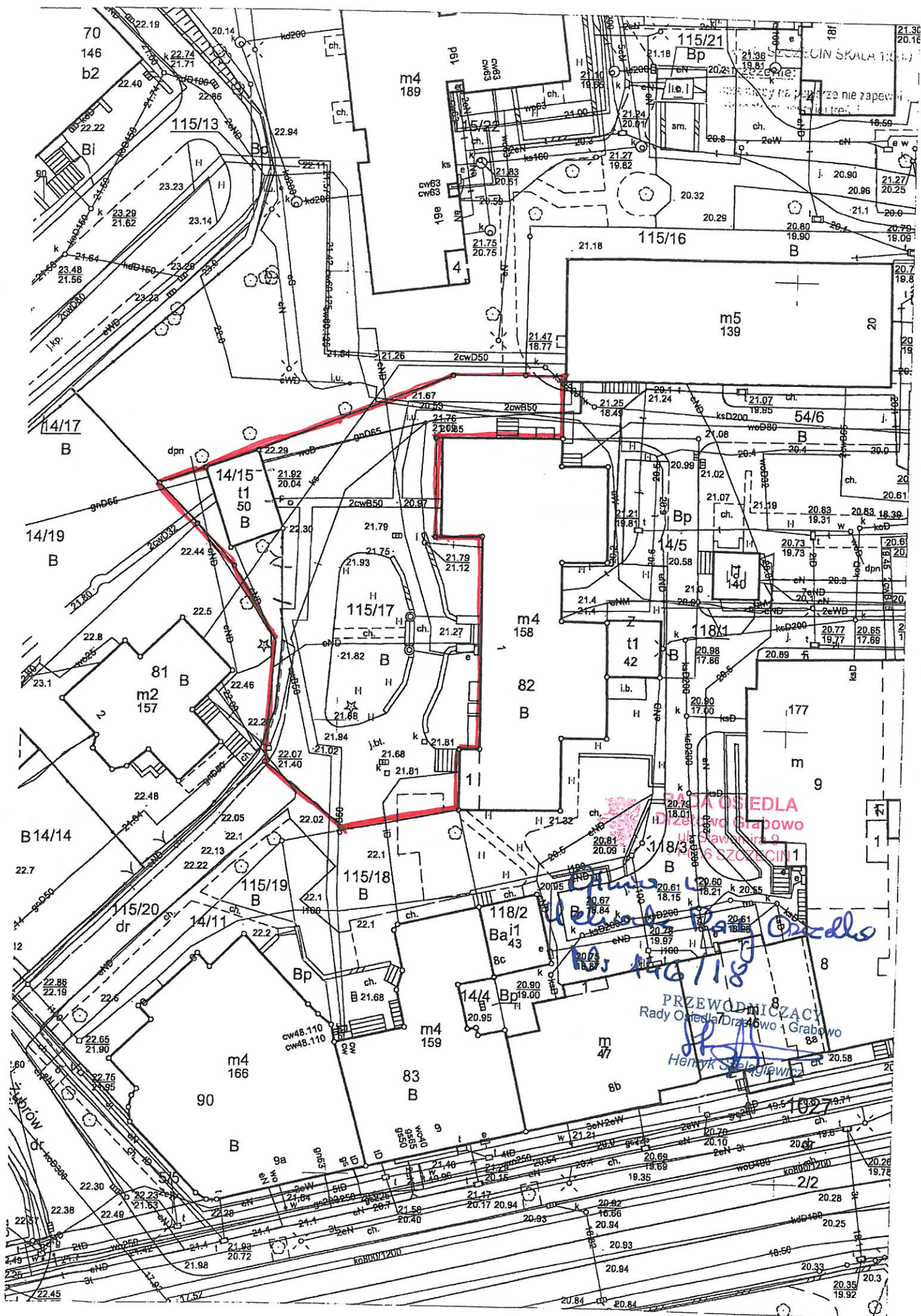
UZASADNIENIE

Działki zaznaczone na załączonej mapie są działkami, które ze względu na swoją powierzchnię i położenie nie mogą być działkami samodzielnymi. Są to działki przez nas zwane „Działkami niczymi”. Takich działek jest jeszcze sporo na naszym osiedlu. Formalnie są to działki miejskie, ale ich utrzymanie w należytym stanie i czystości praktycznie stanowi dość duży problem. Jest to zrozumiałe gdyż

takimi skrawkami trudno jest sensownie gospodarować. Wobec powyższego, gdy pojawia się taka szansa, należy włączać takie działki do działek sąsiadujących.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Drzewowo - Grabowo

Henryk Szulągiewicz



Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Prezydent Miasta Szczecin
Nazwa materiału/zasobu	NMZ
Identyfikator ewidencyjny materiału/zasobu	10-05-7888
Data wykonania kopii	10-05-2013
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

MIĘSKA KASZUBSKA KONTAKTOWA
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNA
ZADANIA
ZADANIA

Strona 1 z 1

10-05-2013

Wzrost	10-05-2013
Waga	1009
Nr	
Imię	